



MILCO PREMIUM
 ミルコプレミアム 瀬長島ビュー
 SENAGAJIMA VIEW

グラウンドオーブン。

航空写真/この写真は、令和2年3月に撮影したもので、一部CG処理をしています。
 エントランスアプローチ完成予想図/掲載の絵図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。



事業主・販売主

宅建免許/沖縄県知事(6)第3093号 社団法人/沖縄県宅地建物取引業協会会員

株式会社ミルコ 〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-19-27
 ミルコ那覇ビル701 tel.098-864-2134

企画

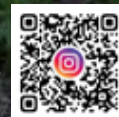
第三の企画株式会社 〒900-0014 沖縄県那覇市松尾 1-19-27
 ミルコ那覇ビル701 tel.098-864-2070

お客様窓口 ○ネットで「ミルコマンション」検索

0120-929-987



Instagram
 ミルコマンションの最新情報を
 ご覧いただけます。



省エネ住宅「BELS」の家
 基準レベル以上の優れた省エネ性能
 のみが認定されるBELSの住宅。
 ※詳細は係りの者にお尋ねください。





ペントハウス

最上のビューにふさわしいラグジュアリーな日常。
プライベートを優雅に謳歌するアイランドデザイン。

リビング・ダイニング (Fタイプ) 完成予想図 / 掲載の絵図は図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。

アイランドリゾート瀬長島の心ゆくかな暮らしが日常に。
海へ空へ軽やかにアクセス可能な好立地。

ウミカジテラス
車で約4分(2.4km)



STORYLINE 瀬長島

ウミカジテラス

<p>ドレミ保育園 車で約2分 (1.0km)</p>	<p>友愛医療センター 車で約2分 (1.3km)</p>
<p>豊見城市立座安小学校 車で約4分 (2.3km)</p>	<p>沖縄アウトレットモールあしびなー 車で約4分 (2.5km)</p>
<p>豊見城市立伊良波中学校 車で約4分 (2.2km)</p>	<p>イース沖縄豊崎 車で約5分 (3.1km)</p>
<p>メイクマン豊見城店 車で約1分 (200m)</p>	<p>マックスバリュ豊見城店 車で約1分 (400m)</p>

LOCATION SENAGAJIMA & TOYOSAKI

■[ミルコプレミアム 瀬長島ビュー]物件概要 ●所在地/沖縄県豊見城市与根5番8●交通/「メイクマン豊見城店前(那覇向け)」バス停 徒歩約3分 180m●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域、準住居地域●建ぺい率/25.56%(指定建ぺい率60%)●容積率/199.92%(指定容積率200%)●敷地面積(登記記録)/1,635㎡(約495.59坪)●建築面積/421.05㎡(約127.37坪)●建築延床面積/3,942.29㎡(約1,192.54坪)●専有面積/62.81㎡(19.00坪)~99.83㎡(30.20坪)●バルコニー面積/12.49㎡(3.78坪)~134.76㎡(40.76坪)●販売価格/大型2LDK・3LDK・大型3LDK・4LDK(3,150万円~4,798万円)、ペントハウス大型3LDK(7,280万円~7,480万円)●間取り/大型2LDK、3LDK、大型3LDK、4LDK、ペントハウス大型3LDK●管理費/9,100円~14,400円●修繕積立金/4,800円~7,500円●ルーフバルコニー使用料/Fタイプのみ1,000円●修繕積立基金(入居時一括払い)/528,000円~825,000円●駐車場使用料/1世帯1台無償、2台月額2,500円~5,000円●オートバイ置場使用料(月額)/1,000円●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上13階、共同住宅●総戸数/46戸●販売戸数/25戸●着工/令和6年7月中旬(予定)●竣工/令和8年3月上旬(予定)●入居開始/令和8年4月上旬(予定)●事業主・販売主/株式会社ミルコ●企画/第三の企画株式会社●設計・監理/一級建築士事務所 Atelierミルコ●建築確認番号/第 沖確R05130387号 令和6年3月27日●構造設計/ユウプランプロジェクト●施工/株式会社金城キック建設●管理形態/管理組合を設立し、管理会社に一部又は全部を委託していただきます。●管理会社/株式会社琉信ハウジング●敷地の権利状態/敷地は専有床面積割合による所有権(敷地権)の共有建物専有部分は区分所有権、共用部分は専有床面積割合による共有●設計図書閲覧場所/株式会社ミルコ●広告有効期限/2024年7月末 ※図面・仕様については諸条件により多少変更になる場合があります。※距離表示は「ミルコプレミアム 瀬長島ビュー」の現地から地図上の概測距離です。※徒歩分は80m/分、車分は40km/時で算出。(端数切り上げ)※距離要時間は時間帯により異なる場合があります。また、信号待ちやラッシュ時の道路状況は含まれておりません。

那覇モデルルーム案内 ☎お客様駐車場もございます。

土曜日・日曜日・祝日 ①10:00~ ②13:00~ ③16:00~

※上記日程以外をご希望の方はお気軽にお問い合わせください。
※キッズスペースもご用意しております。

完全予約制 ☎ 0120-929-987

那覇市松尾1-19-20 1F

石川 眼科	▲ 泉 崎	沖縄県 警察本部	沖縄 県庁	パレット くもじ
		県庁前通り	ミルコ 那覇ビル	国際通り
開南		展示場(モデルルーム)	ミルコマンション県庁前 1階	